

Vedligeholdelseplan KIRKEVANGEN II

| Beskrivelse | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Facade og sokkel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sokler | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Udskiftning af tag, hensættelser | | | | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
| <i>Klimaskærm</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Klimaskærm, incl maling og fuger | 50.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 |
| Rensning af tagrender | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fuger i badeværelser | | | 60.000,00 | | | | | | 60.000,00 | | | | | | 60.000,00 | | |
| Maling af vindskeder | | 75.000,00 | | | | | 75.000,00 | | | | | 75.000,00 | | | | | 75.000,00 |
| <i>Vandinstallationer</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Udskiftning af varmtvandsbeholdere | 50.000,00 | 1.950.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vand -/Afløbsinstallationer | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Blødgøringsanlæg | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Friarealer</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asfaltarbejde stamvej | | | 80.000,00 | | | | | | | | | | | | | | 80.000,00 |
| Belægning og brønde | | | | | | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | | | | | | | | | |
| Brønde inspektion/rensning | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Grønne områder | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Skure, nye facader og tage | | 80.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | | | | | | | | | | | |
| <i>Installationer i bygningerne</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Energimærkning | | | | | 40.000,00 | | | | | | 40.000,00 | | | | | | 40.000,00 |
| Aftrækskanaler i toilet/køkken | | | | | | 50.000,00 | 50.000,00 | | | | | | | | | | |
| Uforudsete udgifter + rådgiverhonorar | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| I alt | 225.000,00 | 2.255.000,00 | 350.000,00 | 710.000,00 | 750.000,00 | 1.260.000,00 | 1.275.000,00 | 1.150.000,00 | 710.000,00 | 650.000,00 | 690.000,00 | 725.000,00 | 650.000,00 | 650.000,00 | 710.000,00 | 650.000,00 | 845.000,00 |

Cashflow

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Hensat primo | 2.175.053,00 | 2.650.053,00 | 1.295.053,00 | 1.845.053,00 | 2.035.053,00 | 2.185.053,00 | 1.825.053,00 | 1.450.053,00 | 1.200.053,00 | 1.390.053,00 | 1.640.053,00 | 1.850.053,00 | 2.025.053,00 | 2.275.053,00 | 2.525.053,00 | 2.715.053,00 | 2.965.053,00 |
| Årets hensættelser | 700.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 | 900.000,00 |
| Årets forbrug | 225.000,00 | 2.255.000,00 | 350.000,00 | 710.000,00 | 750.000,00 | 1.260.000,00 | 1.275.000,00 | 1.150.000,00 | 710.000,00 | 650.000,00 | 690.000,00 | 725.000,00 | 650.000,00 | 650.000,00 | 710.000,00 | 650.000,00 | 845.000,00 |
| Hensat ultimo/manglende kontanter | 2.650.053,00 | 1.295.053,00 | 1.845.053,00 | 2.035.053,00 | 2.185.053,00 | 1.825.053,00 | 1.450.053,00 | 1.200.053,00 | 1.390.053,00 | 1.640.053,00 | 1.850.053,00 | 2.025.053,00 | 2.275.053,00 | 2.525.053,00 | 2.715.053,00 | 2.965.053,00 | 3.020.053,00 |